ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

БЮЛЛЕТЕНЬ

внесения изменений в нормативные правовые акты и иные документы в сфере строительной экспертизы

июнь 2026 г. (№ 66)

УПРАВЛЕНИЕ МЕТОДОЛОГИИ И СТАНДАРТИЗАЦИИ
ЭКСПЕРТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ОБЪЕКТИВНОСТЬ, НАДЕЖНОСТЬ, ЭФФЕКТИВНОСТЬ –
ДЛЯ БЕЗОПАСНОГО БУДУЩЕГО

Оглавление

БЮЛЛЕТЕНЬ 1

Нормативные правовые акты 3

01.1 Федеральные законы 4

01.2 Ведомственные акты 6

Нормативные технические документы 7

02.1 Вступившие в действие 7

02.2 Прекратившие действие 12

Иные документы 13

Нормативные правовые акты

За отчетный период (июнь 2026 г.) Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации в сфере деятельности ФАУ «Главгосэкспертиза России» (далее – Учреждение) не издавались.

01.1 Федеральные законы

10 июня 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликован** Федеральный закон от 10 июня 2026 г. № 180-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Градостроительный кодекс Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

Федеральный закон вносит в Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) комплексные изменения, предусматривающие в том числе исключение проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия из перечня объектов государственной историко-культурной экспертизы.

В части, касающейся деятельности Учреждения, Федеральным законом внесены следующие изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК):

- в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК ограничивается предмет экспертизы проектной документации, предусматривающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ЕГРОКН), или выявленного объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности соответствующего объекта культурного наследия, и проектной документации, предусматривающей проведение научно-исследовательских и изыскательских работ по оценке сохранности историко-культурной ценности соответствующего объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности соответствующего объекта культурного наследия, (далее – проектная документация ОКН) – такая проектная документация не оценивается на предмет соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия. Аналогичное ограничение установлено и в отношении предмета оценки в рамках экспертного сопровождения, проводимого до направления проектной документации на экспертизу (часть 15.5 статьи 48 ГрК), а также предмета оценки в рамках экспертного сопровождения изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы (часть 3.9 статьи 49 ГрК);

- в части 5 статьи 48 ГрК устанавливается, что лицо, осуществляющее подготовку проектной документации ОКН, должно также соответствовать требованиям, указанным в пункте 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ;

- в пункте 2 части 8 статьи 49 ГрК предусматривается дополнительное основание для отказа в принятии на экспертизу проектной документации ОКН, в случае подготовки такой проектной документации лицом, не соответствующим требованиям, указанным в пункте 6 статьи 45 Федерального закона № 73-ФЗ.

- из части 5 статьи 5.2 и части 6 статьи 49 ГрК исключено упоминание государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Федеральный закон вступает в силу **с 1 марта 2027 г.**

---

26 июня 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликован** Федеральный закон от 26 июня 2026 года № 192-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об обороне» (далее – Федеральный закон).

Федеральным законом в связи с необходимостью пресечения угроз воздушного нападения на территорию Российской Федерации в период проведения специальной военной операции в соответствии с Федеральным законом от 31 мая 1996 г. № 61-ФЗ «Об обороне» устанавливаются особенности применения отдельных положений федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

В части, касающейся деятельности Учреждения, Федеральным законом (пунктом 3 части 2 статьи 2) устанавливается, что при проведении работ по строительству, реконструкции, сносу, капитальному ремонту объектов капитального строительства, необходимых для оказания содействия Вооруженным Силам Российской Федерации в решении задач по пресечению угроз воздушного нападения на территорию Российской Федерации, не осуществляются проведение инженерных изысканий, подготовка проектной документации, рабочей документации, проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

При этом объекты капитального строительства, в отношении которых указанная норма подлежит применению, Федеральным законом не определены.

Федеральный закон вступил в силу **с 26 июня 2026 г.** (за исключением статьи 1, которая вступает в силу по истечении ста восьмидесяти дней после дня официального опубликования Федерального закона).

01.2 Ведомственные акты

15 июня 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликован** приказ Минстроя России от 4 мая 2026 г. № 278/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 9 ноября 2022 г. № 955/пр» (далее соответственно – Приказ № 278/пр, Приказ № 955/пр).

Приказом № 278/пр предусматривается следующее:

- во исполнение положений Федерального закона от 31 июля 2025 г. № 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» о введении реестрового принципа предоставления государственных услуг, в том числе в части аттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий (исключая необходимость получения соответствующего квалификационного аттестата), в преамбуле Приказа № 955/пр слова «квалификационного аттестата» заменяются словом «аттестации»;

- срок действия Приказа № 955/пр продлевается до 1 сентября 2032 г.

Приказ № 278/пр вступил в силу **с 26 июня 2026 г.**

Нормативные технические документы

02.1 Вступившие в действие

С 1 июня 2026 г. вступил в действие ГОСТ 8717-2025 «Межгосударственный стандарт. Ступени бетонные и железобетонные. Технические условия», утвержденный приказом Росстандарта от 25 февраля 2026 г. № 158-ст.

Стандарт устанавливает типы, основные параметры и размеры бетонных ступеней, предназначенных для устройства лестниц по сплошному основанию, и железобетонных ступеней, общие технические требования к ним.

Стандарт распространяется на ступени, изготовленные из тяжелого, легкого и плотного силикатного бетонов и предназначенные для устройства внутренних и наружных лестниц зданий и сооружений.

Ступени применяют:

- для отапливаемых зданий и сооружений;
- неотапливаемых зданий и сооружений и на открытом воздухе при расчетной температуре наружного воздуха (средней температуре воздуха в течение пяти дней при самых низких температурных показателях в районе строительства) до минус 40 °С включительно;
- при неагрессивной степени воздействия среды на железобетонные конструкции.

Допускается применять ступени в зданиях и сооружениях с расчетной сейсмичностью до 9 баллов включительно, в неотапливаемых зданиях и сооружениях и на открытом воздухе при расчетной температуре наружного воздуха ниже минус 40 °С, а также в условиях воздействия агрессивной среды при соблюдении дополнительных требований, установленных в действующих нормативных документах и технической документации, указанных в заказе на изготовление ступеней.

С 1 июня 2026 г. вступил в действие ГОСТ Р 72525-2026 «Национальный стандарт Российской Федерации. Крошка резиновая для покрытий детских игровых площадок. Общие требования», утвержденный приказом Росстандарта от 5 февраля 2026 г. № 78-ст.

Стандарт распространяется на резиновую крошку, получаемую измельчением шин, покрышек, камер и предназначенную для использования в

качестве сырья при изготовлении покрытий детских игровых площадок (далее – резиновая крошка).

Стандарт не распространяется на резино-полимерную крошку на основе этилен-пропилен-диеновых каучуков, применяемую в качестве сырья при изготовлении покрытий детских игровых площадок.

Стандарт устанавливает общие требования к качеству резиновой крошки. Требования стандарта распространяются на производителей резиновой крошки, а также проектные, строительно-монтажные и другие организации, которые применяют в своей деятельности резиновую крошку.

С 1 июня 2026 г. вступил в действие ГОСТ 35330-2026 «Межгосударственный стандарт. Система газоснабжения. Магистральная трубопроводная транспортировка газа. Газопроводы магистральные. Проектирование в зонах высокой сейсмической активности и на пересечениях активных тектонических разломов», утвержденный приказом Росстандарта от 27 марта 2026 г. № 279-ст.

Стандарт распространяется на проектируемые и реконструируемые подземные магистральные газопроводы, процесс проектирования капитального ремонта магистральных газопроводов номинальным диаметром до DN 1400 включительно с избыточным давлением среды свыше 1,2 МПа до 30 МПа включительно, расположенные в зонах высокой сейсмической активности и/или пересекающие активные тектонические разломы.

Стандарт не распространяется на проектирование: конденсатопроводов, трубопроводов сжиженных углеводородных газов, газопроводов, прокладываемых на территории городов и других населенных пунктов, в морских акваториях и промыслах; трубопроводов, предназначенных для транспортировки газа, оказывающего коррозионное воздействие на металл труб, надземных участков магистральных газопроводов.

Стандарт не распространяется на проектирование магистральных газопроводов на площадках с расчетной сейсмичностью более 9 баллов.

С 1 июня 2026 г. вступил в действие ГОСТ Р 10.00.00.05-2025 «Национальный стандарт Российской Федерации. Единая система информационного моделирования. Жизненный цикл объекта информационного моделирования. Жизненный цикл информационной модели. Общие положения», утвержденный приказом Росстандарта от 10 декабря 2025 г. № 1684-ст.

Стандарт распространяется на объекты информационного моделирования и их информационные модели на всех стадиях их жизненного цикла при

применении технологии информационного моделирования в рамках градостроительной деятельности.

Стандарт определяет общие подходы к структурированию и описанию жизненного цикла объекта информационного моделирования и жизненного цикла информационной модели для реализации целей и задач информационного моделирования.

Стандарт определяет частные требования к структурам и составам жизненного цикла объекта пространственного планирования и жизненного цикла объекта капитального строительства, а также синхронизацию между жизненными циклами объекта пространственного планирования, объекта капитального строительства и их информационных моделей.

Стандарт устанавливает структуру жизненного цикла, включающую в себя необходимые типы элементов (фазы, стадии, этапы, точки принятия решения и точки принятия ключевого решения).

С 1 июня 2026 г. вступил в действие СП 3.13130.2026 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом МЧС России от 26 февраля 2026 г. № 133.

Свод правил устанавливает требования пожарной безопасности к системам оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в зданиях, сооружениях (в том числе на эксплуатируемых кровлях, террасах), а также помещениях на стадии их проектирования и применяется при проектировании, строительстве, капитальном ремонте, реконструкции, техническом перевооружении, изменении функционального назначения зданий, сооружений, в том числе эксплуатируемых кровель, террас, а также помещений.

С 1 июня 2026 г. вступил в действие СП 550.1311500.2026 «Свод правил. Здания высотные. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом МЧС России от 26 февраля 2026 г. № 137.

Свод правил устанавливает требования пожарной безопасности при проектировании, изменении функционального назначения, а также при проведении работ по реконструкции, капитальном ремонте и техническом перевооружении в части, соответствующей объему указанных работ зданий класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой более 75 м и зданий общественного назначения, в том числе многофункциональных высотой более 50 м.

С 1 июня 2026 г. вступил в действие СП 551.1311500.2026 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Стоянки автомобилей. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом МЧС России от 31 марта 2026 г. № 226.

Свод правил устанавливает требования пожарной безопасности к зданиям, сооружениям, помещениям и площадкам, предназначенным для стоянки (хранения) автомобилей, микроавтобусов, в том числе электромобилей и подзаряжаемых гибридных автомобилей, мототранспортных средств и средств индивидуальной мобильности (далее – стоянки автомобилей).

Свод правил предназначен для применения при проектировании, строительстве, капитальном ремонте, реконструкции, техническом перевооружении, изменении функционального назначения объекта защиты.

Свод правил не распространяется на стоянки автомобилей с разрешенной максимальной массой более 3,5 т, автомобилей, работающих на сжиженном природном газе, а также автомобилей, перевозящих взрывчатые, ядовитые, инфицирующие и радиоактивные вещества.

С 29 июня 2026 г. вступил в действие СП 6.13130.2025 «Свод правил. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом МЧС России от 29 декабря 2025 г. № 1263.

Свод правил устанавливает требования к питанию электроприемников, электропроводкам, линиям связи и электрооборудованию систем противопожарной защиты зданий, сооружений и наружных установок, а также к обеспечению пожарной безопасности низковольтных электроустановок зданий, сооружений и наружных установок.

Свод правил предназначен для применения при проектировании, строительстве, капитальном ремонте, реконструкции, техническом перевооружении, изменении функционального назначения объекта защиты.

С 29 июня 2026 г. вступил в действие СП 6.13130.2025 «Свод правил. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом Росстандарта от 29 декабря 2025 г. № 1263.

Стандарт дополняет положения ГОСТ Р 59305[1] в части принципов и методов проектирования конструкций систем подводной добычи углеводородов с учетом сейсмических условий площадок установки сооружений в море.

Стандарт распространяется на конструкции систем подводной добычи углеводородов, устанавливаемых на континентальном шельфе, в том числе на акваториях с ледовым режимом, во внутренних морских водах, в территориальном море, прилежащей зоне Российской Федерации и в российском секторе Каспийского моря.

Стандарта предназначены для применения совместно с нормативными положениями ГОСТ Р 57123[2].

При проектировании систем подводной добычи под техническим наблюдением Российского морского регистра судоходства в дополнение к положениям стандарта следует учитывать положения, в части общих принципов проектирования конструкций с учетом внешних условий района эксплуатации, включая сейсмическую обстановку.

Стандарт применяется в целях накопления опыта в отношении объекта стандартизации для возможной последующей разработки на его основе национального стандарта. Стандарт не применяется в целях подтверждения соответствия требованиям технических регламентов.

[1] ГОСТ Р 59305-2021 (ИСО 13628-1:2005) «Национальный стандарт Российской Федерации. Нефтяная и газовая промышленность. Проектирование и эксплуатация систем подводной добычи. Часть 1. Общие требования и рекомендации», утвержденный приказом Росстандарта от 3 марта 2021 г. № 112-ст.

[2] ГОСТ Р 57123-2016 (ИСО 19901-2:2004) «Национальный стандарт Российской Федерации. Нефтяная и газовая промышленность. Сооружения нефтегазопромысловые морские. Проектирование с учетом сейсмических условий», утвержденный приказом Росстандарта от 7 октября 2016 г. № 1328-ст.

02.2 Прекратившие действие

С 1 июня 2026 г. прекратил свое действие СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом МЧС России 25 марта 2009 г. № 173.

С 29 июня 2026 г. прекратил свое действие СП 6.13130.2021 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом МЧС России от 6 апреля 2021 г. № 200.

С 30 июня 2026 г. прекратили действия:

- ПНСТ 678-2022 «Предварительный национальный стандарт Российской Федерации. Нефтяная и газовая промышленность. Системы подводной добычи. Проектирование с учетом сейсмических условий», утвержденный приказом Росстандарта от 30 декабря 2022 г. № 161-пнст;
- ПНСТ 688-2022 «Предварительный национальный стандарт Российской Федерации. Нефтяная и газовая промышленность. Системы подводной добычи. Проектирование и монтаж электрических систем. Методические указания», утвержденный приказом Росстандарта от 30 декабря 2022 г. № 163-пнст.

Иные документы

4 июня 2026 г. на официальном сайте Минстроя России размещено письмо Минстроя России от 3 июня 2026 г. № 33771-ИФ/09 «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2026 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом».

Минстрой России в рамках реализации полномочий по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве в дополнение к письмам от 8 апреля 2026 г. № 20212-ИФ/09, от 27 апреля 2026 г. № 24847-ИФ/09, от 4 мая 2026 г. № 26781-ИФ/09 и от 22 мая 2026 г. № 31091-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2026 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и Учреждения за I квартал 2026 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Индексы для отдельных субъектов Российской Федерации будут сообщены дополнительно.

---

19 июня 2026 г. на официальном сайте Минстроя России размещен приказ Минстроя России от 17 июня 2026 г. № 383/пр «Об установлении нормативных затрат на работы по подготовке документации для проведения геотехнического мониторинга».

Приказом установлены нормативные затраты на работы по подготовке документации для проведения геотехнического мониторинга, которые применяются при определении сметной стоимости работ по подготовке проектной и (или) рабочей документации для строительства, реконструкции,

капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, подлежащих проведению геотехнического мониторинга, на территории Российской Федерации, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, а также в случаях, если это предусмотрено федеральным законом или договором.

Определение стоимости проектных работ для проведения геотехнического мониторинга на основании нормативных затрат осуществляется в соответствии с положениями Методики определения стоимости работ по подготовке проектной документации, утвержденной приказом Минстроя России от 1 октября 2021 г. № 707/пр.

---

23 июня 2026 г. на официальном сайте Минстроя России размещено письмо Минстроя России от 22 июня 2026 г. № 37404-ИФ/09 «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2026 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом».

Минстрой России в рамках реализации полномочий по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве в дополнение к письмам от 8 апреля 2026 г. № 20212-ИФ/09, от 27 апреля 2026 г. № 24847-ИФ/09, от 4 мая 2026 г. № 26781-ИФ/09, от 22 мая 2026 г. № 31091-ИФ/09 и от 3 июня 2026 г. № 33771-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2026 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и Учреждения за I квартал 2026 года с

учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

На сайте справочно-правовой платформы «КонсультантПлюс» размещено письмо Минстроя России от 21 апреля 2026 г. № 9364-ОГ/09 «Об определении сметной стоимости строительства».

Минстрой России сообщает, что согласно части 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (далее – сметная стоимость), финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, а также сметная стоимость капитального ремонта многоквартирного дома (общего имущества в многоквартирном доме), осуществляемого полностью или частично за счет средств регионального оператора, товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо средств собственников помещений в многоквартирном доме, определяется с обязательным применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (далее – ФРСН), и сметных цен строительных ресурсов.

В иных случаях сметная стоимость строительства определяется с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН, и сметных цен строительных ресурсов, если это предусмотрено федеральным законом или договором.